

## 動産信託を裏付けとした個人投資家向け信託受益権のインパクト可視化

music securities Chari 

 MUFG

三菱UFJ信託銀行

### 事例概要

- 企業：三菱UFJ信託銀行、チャリチャリ(スタートアップ)、セキュリテ(クラウドファンディング)
- 提供サービス：個人投資家向けの定量・定性評価によるレポートニング支援
- 成果物：ロジックモデル・指標設計、インパクトレポート

### 課題・ニーズ

- ✓ MUTB:個人投資家向けにインパクト志向の新たな投資手段を創出し、金融機関の社会的使命を体現したい
- ✓ チャリチャリ:地域からの支援を活用できる新しい金融循環スキームを確立し、持続的な事業運営に必要な資金調達手段を確保したい
- ✓ セキュリテ:社会課題とインパクトを組み合わせた「共感型金融商品」を開発・提供したい

### インパクトサークルの取り組み

- ✓ 動産信託・クラウドファンディングと組み合わせた「社会課題解決型の金融循環モデル」における可視化
- ✓ ロジックモデルと評価指標を設計し、アンケートや運営データに基づく定量・定性評価を実施
- ✓ 成果をまとめた「インパクトレポート」を作成し、地域社会や投資家に対して効果を透明に提示

### 成果

- ✓ 資金調達:利回り2.5%という条件ながら、10日間で99名から4,000万円の資金調達を実現(平均約40万円)
- ✓ 投資機会提供:チャリチャリ利用者や地域の個人投資家に社会課題とインパクトに基づく新たな投資機会を提供
- ✓ 個人投資家への訴求強化:今後のインパクトレポートにより、個人投資家の意識変容を可視化し、商品の価値向上と市場形成に貢献

取り組み事例

動産信託を裏付けとした個人投資家向け信託受益権のインパクト可視化

music securities Chari

MUFG 三菱UFJ信託銀行

成果物

クラウドファンディング概要

固定利回り 税引前年率 **2.5%** 運用期間 **1年**

一口金額 **10万円** 上限口数 **なし** 特典 **あり**

集まっている金額	40,000,000 円 / 40,000,000 円
一口	100,000 円
会計期間	1 年
参加人数	99 人
残り日数	募集終了

特典の詳細をみる

分配シミュレーションをみる

ロジックモデル

指標

